重庆市再生资源（集团）有限公司

日杂大厦电梯改造采购邀标公告

### 为加快日杂大厦改造项目进度，根据重庆再生资源集团有关要求，并经重庆再生资源集团审定，受再生资源集团委托，由重庆农联家电市场有限责任公司具体负责电梯采购、安装等具体事宜的邀标工作。现就日杂大厦电梯改造采购的公告如下：

**一、项目名称**

日杂大厦电梯改造工程

**二、项目概况**

日杂大厦项目位于重庆市渝中区朝千路101号，建筑物理层11层，层高3-5.1米，本次采购为该大楼的1—11层的3台电梯，其中1台需根据现场实际情况增减，采购包括电梯设备的制造、运输（含现场运输）、安装（含安装人员现场食宿差旅等）、调试、检验、与建筑施工单位协调、直至取得运行许可证并交付给比选人使用和免费保修期内的所有内容。

分层高度如下：

|  |  |
| --- | --- |
| **楼层** | **层高（m）** |
| **1** | **3** |
| **2** | **3** |
| **3** | **3.2** |
| **4** | **3** |
| **5** | **4.5** |
| **6** | **4.5** |
| **7** | **4.5** |
| **8** | **4.5** |
| **9** | **4.5** |
| **10** | **4.5** |
| **11屋顶** | **5.1** |
| **合计** | **44.3** |

注：上表为楼层层高需以实际情况为准。

**三、使用功能需求**

### 1、设备及安装

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项目** | **数量** | **备注** |
| 后壁观光电梯L1 | 1台 | 根据现场实际情况增减 |
| 后壁观光电梯L2 | 1台 | - |
| 乘客电梯L3 | 1台 | - |
| 钢结构井道1(L1) | 1个 | 根据现场实际情况增减 |
| 钢结构井道2(L2) | 1个 | - |
| 门洞开凿及恢复 | 29个 | 根据现场实际情况增减 |
| 原有机房整改(L3) | 1套 | - |
| 监控对讲布线 | 1套（3组） | 根据现场实际情况增减 |
| 停电应急电源 | 3台 | 根据现场实际情况增减 |
| 工程资料 | 1套 | - |

### 2、电梯配置要求

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | **参数** |
| 1 | 产品名称 | 乘客电梯 |
| 2 | 台 数 | 3台（根据现场实际情况增减） |
| 3 | 额定载重 | L1-L2：800kg；L3：1000kg |
| 4 | 额定速度 | 1.5 m/s  |
| 5 | 层 站 数 | L1：7层7站；（根据现场情况增减）L2-L3：11层11站 |
| 6 | 基 站 | 1层 |
| 7 | 功能配置 | 标准配置 |

**四、 投标人资格要求**

本次比选实行资格后审，生产厂家或厂家授权的代理商均可参加投标，其投标资格条件分别设置如下：

### 1、电梯生产厂家独立投标的资质要求如下：

（1）在中华人民共和国境内合法注册的电梯制造商，具有独立承担民事责任能力的法人资格，且经营范围应涵盖比选产品的生产、制造、安装和维护；提供企业法人的营业执照副本彩色复印件。

（2）具有质量监督管理部门颁发的有效《中华人民共和国特种设备制造许可证》电梯（乘客电梯）A级资质；提供证书彩色复印件。

（3）具有行政主管部门颁发的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》电梯（乘客电梯、载货电梯）安装、维修、改造A级资质；提供证书复印件。

（4）具有有效的ISO9001，OHSAS18001，ISO14001体系认证证书；提供证书彩色复印件。

（5）外资企业具有有效的《中华人民共和国外商投资企业批准证书》；提供证书彩色复印件。

（6）外地入渝企业必须在重庆注册有合法的分公司或全资子公司，提供分公司或子公司营业执照副本彩色复印件。

（7）合资企业报关注册登记证书；提供证书彩色复印件。

（8）所投标的产品近三年无重大质量、安全事故；提供诚信申明，格式自拟。

### 2、代理商投标的资格要求如下：

（1）具有独立承担民事责任能力的法人资格；提供营业执照副本复印件。

（2）所代理的电梯制造商必须按要求提供相应资料，加盖制造商和代理商单位法人章。

（3）具有电梯制造商对本项目出具的合法授权书。提供授权书原件。

（4）具有行政主管部门颁发的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》电梯（乘客电梯、载货电梯）安装、维修、改造B级及以上资质；提供证书复印件。

（5）同一品牌只允许一个制造商或代理商参与投标，不接受同一品牌的制造商与代理商同时投标，也不接受同一品牌的多个代理商同时参与投标。

（6）本次投标电梯产品样本（复印件无效），内容须包括产品技术资料。提供电梯产品样本原件。

（7）本次比选不接受联合体投标。

### 3、投标产品品牌要求：

一线电梯品牌。

**五、设计依据**

根据“GB-7588－2003”制造与安装安全规范进行制造与安装。安装完毕经国家电梯检测部门验收合格。

**六、报价内容**

1、投标以人民币报价。

2、投标报价包括（但不限于）：电梯设备的设计、制造、运输（含现场运输）、安装（含安装人员现场食宿差旅等）、调试、检验、与建筑施工单位协调、直至取得运行许可证并交付给比选人使用和免费保修期内的所有费用。

（1）投标单位在投标时应进行现场踏勘及充分全面了解附表中结构现状的相关尺寸参数对电梯安装的影响，因井道尺寸、门洞尺寸、呼叫盒、底坑深度、顶层高度、机房高度（包含但不限于）等土建结构影响到报价时，所有土建整改费用应一并包含在报价中。若在比选答疑阶段未提出相关质疑，则视为响应并接受现有土建条件。合同签订后，中标人不得以任何以上原因（除结构施工偏差超出国家允许值外）提出费用调整，且井道调整（如底坑改造、井道支架增加或其它辅材的增加等）的相关费用应由中标人承担，承包总价不作任何调整。

（2）投标单位报价中未作特别说明时，比选人将视为交钥匙报价；

（3）除电梯控制箱总开关的进线电缆（电线）外；电梯控制箱（含控制箱）及以后的所有设备、线路均包含在投标报价中；

（4）电梯井道内的检修照明、检修插座、五方通话线路、保护线管、设备及器具均包含在投标报价中；

（5）电梯井道外的五方通话线路的线缆、线缆敷设及共用强弱电竖井至机房的线路保护管均应包含在投标报价中；

（6）所有电梯的随行视频电缆应包含在投标报价中；

（7）电梯安装公司负责电梯地坑抽水(施工前比选人将干燥无积水的底坑移交给中标人施工)。

（8）比选人指定施工电源接入点，电梯安装公司自备施工临时电缆线并安装。

 （9）电梯中标人负责300\*300毫米（含300毫米的圆孔）及以下的孔洞钻孔（若比选人未预留），其费用应一次性包含在投标报价中；合同签订后费用不作任何调整。

1. 中标人的中标价即合同总价，在比选文件和供货合同要求范围内包干使用。包括制造、供货、安装、调试的额外变更，则按投标报价单价进行调整。
2. 若井道整改涉及增加工字钢梁，应包含在投标总报价中；五方通话中机房到监控室的布线，应包含在投标总报价中；质保期内的年检费应包含在投标总报价中；重庆当地要求的电梯监控（电梯卫士)应包含在投标总报价中；安装发票的税率根据合同性质，以税务单位开具的发票为准。开具增值税专用发票。

**七、进度要求**

工程周期：120日历天

**八、付款方式**

1、按电梯改造项目工程合同总价，根据工程进度分阶段付款。

2、合同总价3%作为质保金，2年质保期满后30天内全额支付。

3、每次付款前，需先提供等额增值税专用发票。

### 九、履约保证金

合同签定后10天内，乙方向甲方支付合同总价2%作为履约保证金，待工程完工验收后无息退还。

**十、质保服务**

安装验收之日起24个月内，保证免费修理或更换因产品制造质量不良而发生损坏或不能正常工作的零部件。质保金为合同总价的3%。

**十一、评标规则**

对符合要求的报价单位，按报价顺序，依次排列，经综合评定，得分最高者中标。

**十二、报名时间、地点及联系方式：**

1、时 间：2019年11月13日9时—2019年11月20日17时

2、地 点：渝中区朝千路101号日杂大厦11层

3、联系方式

联 系 人：向老师

联系电话：13330385500，023-63917051

备 注：报名时领取或公司电子邮件发送邀标函

**十三、有关要求**

1、请各投标单位在2019年11月20日17时前将报价送至重庆农联家电市场有限责任公司，所有报价要密封并加盖本单位公章。

2、须所有评标人员到场后方能打开各单位报价。

3、请参与评标的人员独立发表评标意见，并在评标表上签字。

4、确定中标单位后，双方须在7个工作日内签订合同，各阶段付款进度在合同中约定。